

## PRESENTATION DE LA CONCESSION

### 1. PRESENTATION GENERALE ET UTILITE D'EXPLOITATION :

La concession est d'une superficie de **9 hectares, soit 90 000 m<sup>2</sup>**, située directement en sur la principale de la **Route Nationale n°1 Lubumbashi–Likasi**, dans le Village Kalukalanga, **à environ 22 kilomètres du centre-ville de Lubumbashi.**

Grâce à **son accès facile, son emplacement stratégique sur le corridor en plein développement reliant Lubumbashi aux principales zones minières et industrielles**, cette propriété pourrait notamment convenir à l'implantation :

- De tout type d'industrie de production ou transformations des produits manufacturés ;
- D'entrepôts, de dépôts sous douane et d'une plateforme logistique multimodale ;
- D'un terminal de transit, de manutention, de stockage et de traitement des marchandises et conteneurs ;
- D'un parc destiné au stockage, à l'exposition, à la vente et à la maintenance de véhicules, d'engins miniers, de poids lourds et d'équipements industriels ;
- D'une aire sécurisée de stationnement pour camions, remorques, engins et conteneurs ;
- D'une station-service, de stockage et de distribution de carburants, de lubrifiants et d'autres produits pétroliers ;
- D'une base opérationnelle destinée aux activités minières, industrielles, commerciales ou de sous-traitance ;
- Toute autre infrastructure nécessaire au développement des activités **industrielles, pétrolières, minières, immobilières et services** dans le grand Katanga et en République démocratique du Congo.

### 2. DOCUMENT DISPONIBLE :

Couverte par un **Certificat d'enregistrement** au nom de notre société INTELEGANCE AFRICA COMPANY HOLDING SARL en sigle INAFRIC HOLDING SARL.

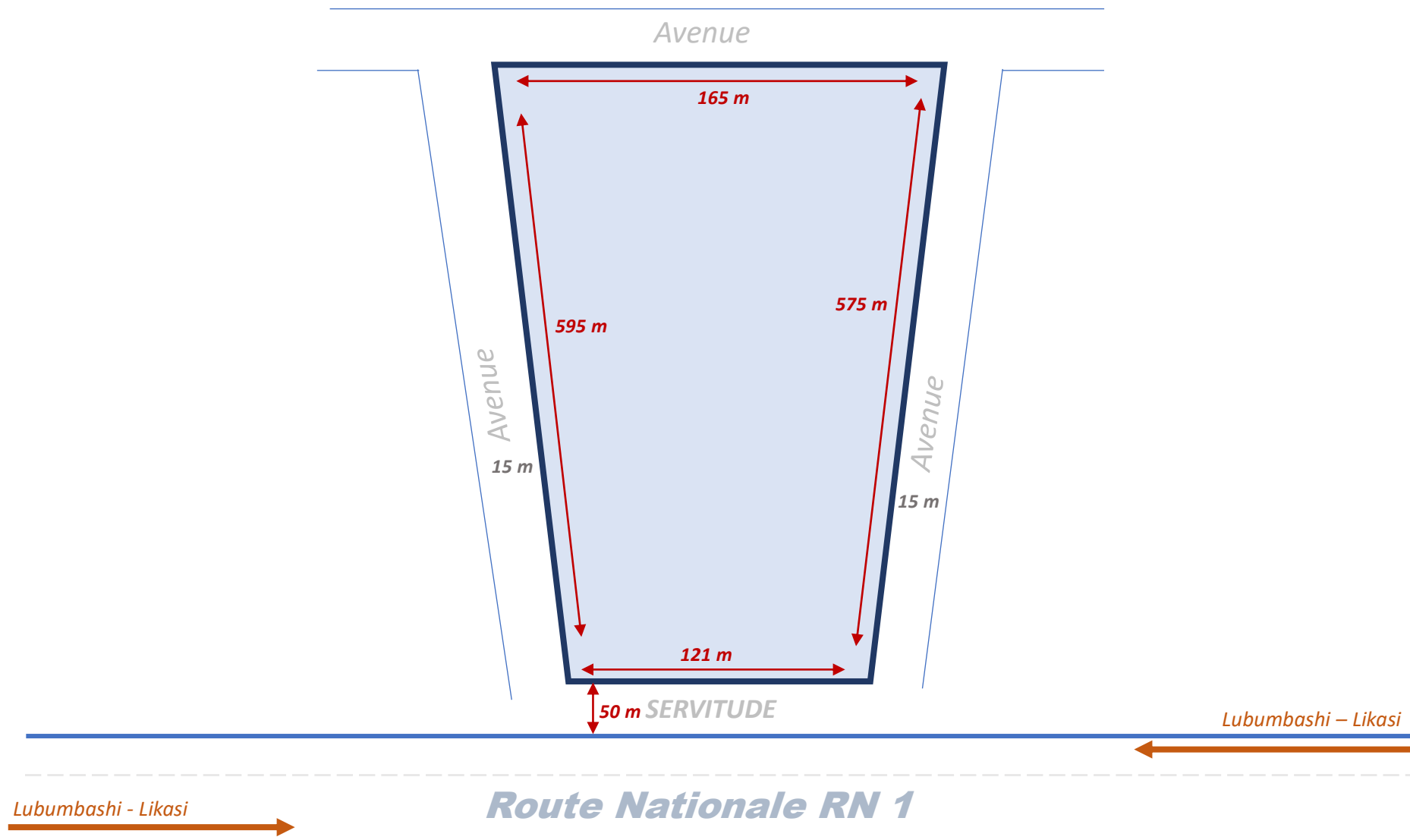
### 3. LOCALISATION MAP :

La concession est enregistrée sur google Map: **INAFRIC - Parking & Services**



**Link to see the map location :** [https://www.google.com/maps/place/INAFRIC+-+Parking+%26+Services/@-11.4892715,27.4213282,160m/data=!3m1!1e3!4m14!1m7!3m6!1s0x197231de99f2f8ef:0x10fdce7d5b5cc91f!2sINAFRIC+-+Parking+%26+Services!8m2!3d-11.4893339!4d27.4216161!16s%2Fq%2F11!f967blw!3m5!1s0x197231de99f2f8ef:0x10fdce7d5b5cc91f!8m2!3d-11.4893339!4d27.4216161!16s%2Fq%2F11!f967blw?entry=tту&q\\_ep=EgovMDIOMTAwMi4xIKXMDSoASAFQAw%3D%3D](https://www.google.com/maps/place/INAFRIC+-+Parking+%26+Services/@-11.4892715,27.4213282,160m/data=!3m1!1e3!4m14!1m7!3m6!1s0x197231de99f2f8ef:0x10fdce7d5b5cc91f!2sINAFRIC+-+Parking+%26+Services!8m2!3d-11.4893339!4d27.4216161!16s%2Fq%2F11!f967blw!3m5!1s0x197231de99f2f8ef:0x10fdce7d5b5cc91f!8m2!3d-11.4893339!4d27.4216161!16s%2Fq%2F11!f967blw?entry=tту&q_ep=EgovMDIOMTAwMi4xIKXMDSoASAFQAw%3D%3D)

#### 4. CROQUIS ET DIMENSIONNEMENT :



## 5. AMENAGEMENT INTERIEUR & ETAT DU TERRAIN :

La concession a déjà bénéficié des travaux d'aménagement. Elle est partiellement clôturée avec une fondation donnant jusqu'à la façade principale.







**INAFRIC** Holding  
INTELEGANCE AFRICA COMPANY

**INTELEGANCE AFRICA COMPANY HOLDING SARL en sigle INAFRIC HOLDING SARL**

RCCM: CD/LSH/RCCM/17-B-05581 | ID NAT: 05-H5300-6-83-N38662P | NIF: A1823779S | ARSP: 4529515955

Adresse : N° 70, AV Maniema C/Lubumbashi, Haut – Katanga, RD Congo

Contact : ☎ +243 85 5021 280 | ✉ [office@inafricgroup.com](mailto:office@inafricgroup.com) | 🌐 <https://www.inafricgroup.com>





**INTELEGANCE AFRICA COMPANY HOLDING SARL en sigle INAFRIC HOLDING SARL**  
RCCM: CD/LSH/RCCM/17-B-05581 | ID NAT: 05-H5300-6-83-N38662P | NIF: A1823779S | ARSP: 4529515955  
Adresse : N° 70, AV Maniema C/Lubumbashi, Haut – Katanga, RD Congo  
Contact : ☎ +243 85 5021 280 | ✉ [office@inafricgroup.com](mailto:office@inafricgroup.com) | 🌐 <https://www.inafricgroup.com>

## Contact :

☎ +243 85 5021 280 | ✉ [office@inafricgroup.com](mailto:office@inafricgroup.com) | 🌐 <https://www.inafricgroup.com>